***EXTRAIT DU REGISTRE DE DELIBÉRATIONS DU CONSEIL***

***MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE OZENX-MONTESTRUCQ***

 ***NOMBRE DE MEMBRES******SEANCE DU 17 NOVEMBRE 2021***

|  |  |
| --- | --- |
| ***En exercice******Présents******votants*** *11 11 11****Date de convocation****: 10 novembre 2021****Date d’affichage****: 10 novembre 2021* ***SECRETAIRE DE SEANCE****:**M. José AFONSO* | *L’an deux mille vingt et un, le 17novembre, à 19h00, le Conseil Municipal de OZENX-MONTESTRUCQ, régulièrement convoqué, s’est réuni à la mairie d’OZENX, en séance publique, sous la présidence Alain LENGLET , Maire .* |

***PRÉSENTS****:* *M. Alain LENGLET, M. José AFONSO, , M. Michel SARTHOU, Mme Gabrielle AMESTOY, ,Mme Laetitia BELLEGARDE, Mme Marie Laure CASET ,Mme Florence SANCHEZ Mme Jeanine CAMORS, M Vivien POUSTIS ( arrivé après la délibération 2021-34)*

***PROCURATIONS :*** *M. Didier HOOG pour M. Alain LENGLET, Mme Céline BELLANGER pour Mme Laetitia BELLEGARDE*

***ABSENTS - :****, Néant*

**Ordre du jour :**

* Approbation du CR du 13 septembre 2021
* Délibération encaissement chèque GROUPAMA
* Délibération Rapport annuel de l’eau
* Délibération pour retenue de caution CHAPUT/LARRE
* Délibération reversement de la TAM à la CCLO
* Délibération cadeaux des ainés
* Délibération bourses étudiantes
* Délibération nouveaux tarifs des salles communales
* Délibération locataire du logement du presbytère

Approbation du Compte-Rendu du 13 septembre 2021, adoption à l’unanimité des voix, 10.

1. BATIMENTS

Le conseil municipal souhaite revoir les tarifs en matière de location des salles sur les 2 sites :

Montestrucq : les tarifs restent inchangés, compte tenu de la surface de la salle et de ses installations.

Ozenx : le tarif reste inchangé pour les habitants de la commune ; pour les locations extérieures, il est approuvé le montant de 300 euros pour 1 ou 2 jours, car bien souvent la location déborde sur le lendemain pour le nettoyage de la salle. Vote aussi d’un forfait nettoyage de 150 € si besoin.

Il est aussi précisé que le chauffage est à la charge du locataire. Délibération adoptée à l’unanimité.

Inauguration de la Salle des fêtes le 16 octobre : Le beau temps et la bonne tenue de l’organisation ont contribué à la réussite de cette journée.

Le coût est présenté et s’établi à 1286.51€.

Ecole : Des travaux de peinture sont à prévoir sur les murs intérieurs de l’école. Des devis ont été demandés. La réfaction est attendue rapidement et devra se faire pendant les vacances scolaires.

1. LOGEMENTS

Logement du presbytère, adresse 10 chemin du Bourg : Le non reversement de la caution aux locataires CHAPUT /LARRE est possible. Elle est de 477 €. Délibération adoptée à l’unanimité.

Logement du presbytère : Le conseil Municipal demande à une agence immobilière d’établir l’état des lieux (cout 260€) et de rédiger un bail de location (220€) avec comme objectif la relocation le plus vite possible . Délibération adoptée à l’unanimité.

Monsieur LAMOTHE Christophe sera le futur locataire aux fins d’habitation principale.

Le loyer mensuel est de 493€ + les charges.

Logement au-dessus de la garderie : L’APGL est mandatée pour élaborer un projet de réhabilitation.

Le logement de la Mairie, vide de tout locataire, doit être réhabilité. Avant de commencer des travaux, la sécurité est de demander des diagnostics sur le plancher, l’électricité et le sanitaire. Le conseil municipal charge Monsieur le Maire de coupler les deux visites.

1. FINANCES

La CCLO a voté l’instauration de taux différenciés par secteur de taxe d’aménagement et les modalités de reversement du produit de la TAM de la commune vers la communauté des communes.

Pour OZENX-MONTESTRUCQ, le produit de la TAM sera de 40% pour la CCLO, et 60 % pour la commune.

Pour rappel, la TAM de la commune est de 3%, dans la moyenne haute de la CCLO. Délibération adoptée à l’unanimité.

Le Coffret Cadeau des Ainés : Cette année encore, le conseil municipal souhaite reconduire le principe du cadeau aux ainés de plus de 65 ans. Des devis ont été demandés à des prestaires locaux.

Budget pour un couple : 27 euros

Budget pour ne personne seule : 20 euros

Délibération adoptée à l’unanimité

Bourses étudiantes communales : Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal de bien vouloir voter les bourses communales aux étudiants pour l’année scolaire 2020-2021. Onze dossiers sont arrivés complets en mairie. La somme allouée est de 75 euros par dossier.

Délibération adoptée à l’unanimité

Encaissement d’un chèque de GROUPAMA : Ala suite de la réception de toutes les factures relevant du dégât des eaux dans la salle des fêtes, GROUPAMA a soldé son remboursement pour une valeur de 449.05€. Délibération adoptée à l’unanimité (10 voix).

1. VOIRIE

Les panneaux d’entrées et de sorties d’agglomération vont être posés à Ozenx et à Montestrucq, ainsi que le panneau « LOUSTALET ».

Une demande va être faite auprès du service voirie du département pour que la vitesse sur la route de Narp soit imitée à 70 km/h.

1. INSTITUTIONS

 Monsieur le Maire expose à l’assemblée les rapports annuels sur le prix et la qualité des services eau potable et assainissement non collectif établis par le syndicat de GRECHEZ ;

La qualité de l’eau est examinée à partir de la proportion du nombre d’analyses conformes aux limites de qualité par rapport au nombre total d’analyses. Pour ls paramètres bactériologiques et physico-chimiques, l’eau est de bonne qualité.

Délibération adoptée à l’unanimité.

1. ASSOCIATIONS ET VIE COMMUNALE

Mise en place d’une convention de location annuelle pour les associations :Les associations qui occupent la salle des fêtes d’Ozenx-Montestrucq régulièrement se verront proposer une convention de mise à disposition annuelle .

Bulletin municipal : Proposition d’une réunion pour organiser la rédaction du bulletin en vue d’une distribution en janvier 2022.

Les illuminations de Noel : Les bénévoles du Conseil Municipal se chargent de décorer la Mairie d’Ozenx-Montestrucq et le bourg d’Ozenx-Montestrucq courant décembre avec le matériel déjà existant.

FIN de la séance à 20h30

**LISTE DES DELIBERATIONS VOTEES EN SCEANCE**

Délibération encaissement d’un chèque GROUPAMA : *délibération 2021-34*

Délibération Rapport annuel de l’eau : *délibération 2021-35*

Délibération pour retenue de la caution CHAPUT/LARRE : *délibération 2021-36*

Délibération reversement TAM à la CCLO : *délibération 2021-37*

Délibération Coffret Cadeau des Ainés : *délibération 2021-38*

Délibération bourses étudiantes communales : *délibération 2021-39*

Délibération libération nouveaux tarifs des salles communales *: délibération 2021-40* Délibération logement pour le bouveau locataire du 10 chemin du bourg : *délibération 2021-41*